

STAROSTA NOWOSĄDECKI

Nasz znak: BUD.6740.1140.2024

Nowy Sącz, dnia 2024 -07- 12

DECYZJA NR 874/2024

Na podstawie art. 28, art. 33 ust. 1, art. 34 ust. 4 i art. 36 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (Dz. U. z 2024 r., poz. 725 ze zm.) oraz na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2024 r., poz. 572 ze zm.), po rozpatrzeniu wniosku, który wpłynął do tut. urzędu w dniu 2 lipca 2024 r.

zatwierdzam projekt architektoniczno-budowlany i udzielam pozwolenia na budowę

dla:

**Parafii Rzymskokatolickiej pw. Św. Apostołów Filipa i Jakuba Młodszego
Mystków 9, 33-334 Kamionka Wielka**

obejmujące:

remont witraży i przeszkleń zabytkowego kościoła w Mystkowie na działce nr 539 położonej w obr. Mystków, gm. Kamionka Wielka

autorzy projektów:

mgr inż. arch. Konrad Kochański - upr. nr MPOIA/019/2004 w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń;

mgr inż. Tomasz Kochański - upr. nr MAP/0149/PBKb/18 do projektowania bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej, członek Małopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa;

z zachowaniem następujących warunków:

- 1) szczególne warunki zabezpieczenia terenu budowy i prowadzenia robót budowlanych: przestrzegać warunki zawarte w opiniach i uzgodnieniach,
- 2) szczegółowe wymagania dotyczące nadzoru na budowie: zgodnie z § 2 ust. 1 pkt 2 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 19 listopada 2001 r. w sprawie rodzajów obiektów budowlanych, przy których realizacji jest wymagane ustanowienie inspektora nadzoru inwestorskiego, należy ustanowić inspektora nadzoru inwestorskiego,
- 3) kierownik budowy jest zobowiązany prowadzić dziennik budowy oraz umieścić na budowie, w widocznym miejscu, tablicę informacyjną oraz ogłoszenie zawierające dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia oraz odpowiednio zabezpieczyć teren budowy zgodnie z art. 45a Prawa budowlanego.

Obszar oddziaływania obiektu, o którym mowa w art. 3 pkt 20 ustawy – Prawo budowlane obejmuje działkę nr 539 położoną w obrębie Mystków, gm. Kamionka Wielka.

UZASADNIENIE

Przedmiotowa inwestycja jest zgodna z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „KAMIONKA WIELKA III” w Gminie Kamionka Wielka, zatwierdzonego uchwałą nr LXVIII/496/2023 Rady Gminy Kamionka Wielka z dnia 28 września 2023 r. (Dz. Urz. Woj. Małopolskiego z 2023 r., poz. 6652 ze zm.). Inwestycja zlokalizowana jest w terenach usług publicznych związanych z kultem religijnym oznaczonych symbolem: „UPS1” z dodatkowym oznaczeniem literowym „/kz” - strefa ochrony konserwatorskiej dla ochrony obiektów wpisanych do rejestru zabytków. Kościół parafialny p.w. Św. Filipa i Jakuba w Mystkowie wpisany jest do rejestru zabytków na podstawie decyzji z dnia 15 listopada 1988 r. (nr rejestru: 381/88). Z uwagi na powyższe inwestor uzyskał decyzję Małopolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków nr 212/2024 z dnia 28 czerwca 2024 r., znak: DNS-II.5142.13.2024.MM 1 zezwalającą na prowadzenie robót objętych dokumentacją projektową, która została zatwierdzona niniejszą decyzją. Planowana inwestycja będąca przedmiotem niniejszej decyzji spełnia zasady kształtowania zabudowy ustalone ww. planem.

Planowana inwestycja leży poza obszarem Natura 2000.

Przedłożona dokumentacja projektowa została wykonana przez osoby posiadające wymagane uprawnienia, spełnia wymagania określone w art. 34 ust. 2 i 3 ustawy Prawo budowlane.

Inwestor złożył oświadczenie o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane.

Od niniejszej decyzji przysługuje odwołanie do Wojewody Małopolskiego za pośrednictwem organu, który wydał niniejszą decyzję, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

W trakcie biegu w/wym. terminu strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania. Z dniem doręczenia tut. organowi oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna, a zatem nie może podlegać zaskarżeniu do WSA.

Niniejsza decyzja jest zgodna z żądaniem wszystkich stron, a zatem zgodnie z art. 130 § 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego podlega wykonaniu przed upływem terminu do wniesienia odwołania.

Projekt architektoniczno-budowlany opieczetowany pieczęcią tut. organu stanowią integralną część decyzji.

ADNOTACJA DOTYCZĄCA OPŁATY SKARBOWEJ:

Wydanie niniejszej decyzji jest zwolnione od opłaty skarbowej zgodnie z częścią III ust. 9 kolumna 4 pkt 3 ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2023 r., poz. 2111, t.j.).



(pieczęć okrągła)

Z up. STAROSTY

mgr inż. Jacek Janusz
Dyrektor Wydziału Budownictwa

ZASWIADCZENIE

na podstawie art. 217 Kpa zaświadczam, że wobec nie wniesienia niniejszej decyzji (postanowienia) w czasie i trybie ustawowo przewidzianym, ta (one) jest ostateczna i z dniem.....

2024-07-12

..... podlega wykonaniu

2024-07-12

Zwolnione z opłaty / Nie podlega opłacie skarbowej
na podstawie art. ustawy o opłacie skarbowej
Cz. 3c III ust. 9 kol. 4 pkt 3

Otrzymują (strony postępowania):

1. Pełnomocnik inwestora
Pani Maria Bochenek
Mystków 245, 33-334 Kamionka Wielka
+ 1 egz. dok. proj.

2. A/a

Do wiadomości:

1. PINB dla powiatu nowosądeckiego
+ 1 egz. dok. proj.
2. Wójt Gminy Kamionka Wielka
3. Wydział Geodezji

Z up. STAROSTY

mgr inż. Aneta Selwa
2-ca Dyrektora Wydziału Budownictwa